

# A.S.A. du Réal

Mairie de Saint-Rémy-de-Provence

Place Jules Pelissier

13538 SAINT-REMY-DE-PROVENCE CEDEX

## EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS DE L'ASSEMBLEE GENERALE DES PROPRIETAIRES

SEANCE DU 21 NOVEMBRE 2024

Gestion administrative :

SICAS – Traverse du Cheval Blanc - 13210 SAINT REMY DE PROVENCE

Tél : 04 90 92 25 76 – E-Mail : [asa.real-saintremy@outlook.com](mailto:asa.real-saintremy@outlook.com)

Référence : DEL\_AG\_2024/09

Objet : Rapport d'activités de l'association

Nombre de voix	283
Quorum 1 <sup>ère</sup> Réunion	142
2 <sup>ème</sup> Réunion	/
Nombre de présents et représentés	11

Nombre de votants	11
Suffrages exprimés	11
Pour	11
Contre	0
Abstention	0

L'an deux mille vingt-quatre et le vingt et un novembre à dix heures trente s'est réunie dans les locaux du SICAS, l'Assemblée Générale des Propriétaires de l'ASA du REAL à Saint Remy de Provence, sur convocation en session ordinaire de Monsieur le Président, adressée en date du 16 Septembre 2024.

Vu l'ordonnance 2004-632 du 1<sup>er</sup> juillet 2004 relative aux associations syndicales de propriétaires.

Vu le décret 2006-504 du 3 mai 2006 portant application de l'ordonnance 2004-632.

Vu les statuts de l'ASA du Canal du Réal de Saint Rémy du 25 Novembre 2008

Vu le rapport d'activité, présenté par le président de l'ASA du Réal, composé d'un compte rendu moral et d'un compte rendu financier.

Où l'exposé du Président,  
Après délibération, l'Assemblée décide

**Article 1<sup>er</sup>** : d'approuver le rapport d'activité de l'ASA du Réal ainsi que présenté par son président.

Ainsi fait et délibéré les jour, mois et an que dessus.

Le Président

ASA du Real de Saint Rémy  
Hôtel de Ville - Place Jules Pelissier  
13210 SAINT REMY DE PROVENCE

Paul FERAUD

Nom et Prénom du second signataire  
André MORETTI



**Acte rendu exécutoire**

Compte tenu de publication le

Date d'envoi au service de tutelle le

03/12/2024

03/12/2024

Accusé de réception en préfecture  
013-291302503-20241121-DEL\_AG\_2024-09-DE  
Date de télétransmission : 03/12/2024  
Date de réception préfecture : 03/12/2024

# A.S.A. du Réal

Mairie de Saint-Rémy-de-Provence  
Place Jules Pelissier  
13538 SAINT-REMY-DE-PROVENCE CEDEX

Gestion administrative :

SICAS – Traverse du Cheval Blanc - 13210 SAINT REMY DE PROVENCE

Tél : 04 90 92 25 76 – E-Mail : [asa-real-saintremy@outlook.com](mailto:asa-real-saintremy@outlook.com)

## ASSEMBLEE GENERALE ORDINAIRE DE L'A.S.A. DU REAL

21/11/2024

### RAPPORT D'ACTIVITÉS

#### 1.1 Compte rendu moral

Le Président de l'ASA du Réal présente dans un premier temps le compte rendu moral de l'association. Il précise que depuis l'Assemblée Générale du 17 Novembre 2022, quatre réunions des membres du syndicat se sont tenues lors desquelles, ont été votés à l'unanimité les budgets annuels et décisions modificatives comprenant les annulations de titres et créances irrécouvrables, les tarifs annuels, les comptes administratifs et l'affectation des résultats constatés sur le budget suivant, les comptes de gestion du Trésor Public.

En 2022 et 2023, les dépenses de fonctionnement comprennent les charges suivantes :

- Assurance
- Achat d'eau au Canal des Alpines 48 Ha
- Impôt foncier
- Frais annuel de secrétariat (au SICAS) = 2 500 €

#### 1.2 Compte rendu financier

L'ASA du Réal a un taux d'endettement de 0%, aucun emprunt n'est contracté à l'heure actuelle.

Pour la section d'investissement l'ASA entreprend des travaux lorsqu'elle dégage suffisamment d'argent sur les sections d'investissement.

Pour la section de fonctionnement les résultats présentés sont récapitulés dans les tableaux joints ci-après.

### DEPENSES DE LA SECTION DE FONCTIONNEMENT (EUROS HT)

ANNEES	Chapitre	2021	2022	2023
Charges à caractère général	011	23 346,62 €	23 227,33 €	27 805,27 €
Autres charges de gestion courante	65	502,53 €	759,33 €	981,36 €
Charges exceptionnelles	67			
Dotation aux amortissements	042	52 185,58 €	52 185,58 €	52 185,58 €
<b>TOTAL</b>		<b>76 034,73 €</b>	<b>76 172,24 €</b>	<b>80 972,21 €</b>

### RESULTAT DE CLOTURE DE L'EXERCICE

ANNEES	2021	2022	2023
FONCTIONNEMENT	75 171,39 €	71 754,12 €	67 497,73 €
INVESTISSEMENT	87 319,82 €	103 076,69 €	118 833,56 €
<b>TOTAL</b>	<b>162 491,21 €</b>	<b>174 830,81 €</b>	<b>186 331,29 €</b>

### EVOLUTION DES REDEVANCES SYNDICALES

Intitulé / Prix à l'ha (€ HT)	2022	2023	2024	Augmentation 2022 - 2024
FORFAIT MINIMUM	10,75 €	12,50 €	12,50 €	16%
IRRIGATION	117,30 €	117,30 €	117,30 €	0%
SOL	281,96 €	281,96 €	281,96 €	0%
ASSAINISSEMENT AMONT NORD	13,61 €	13,61 €	13,61 €	0%
ASSAINISSEMENT AMONT SUD	19,36 €	19,36 €	19,36 €	0%
ASSAINISSEMENT AVAL	28,64 €	28,64 €	28,64 €	0%

### ANALYSE FINANCIERE – EVOLUTION DES RECETTES

ANNEES	Chapitre	2021	2022	2023
Prestations de services, vente de produits	70	35 712,80 €	36 326,26 €	36 591,41 €

*Le Président de l'A.S.A. du Réal*

Paul FERAUD