

Gestion administrative :

Nouvelle Adresse : SICAS

305 Chemin du Pavillon

13103 MAS BLANC DES ALPILLES

Tél : 04 90 92 25 76 – E-Mail : asa.fumades@outlook.com

RAPPORT DE PRESENTATION

ASSEMBLÉE GÉNÉRALE DES PROPRIÉTAIRES

- 20 Novembre 2025 -

L'Assemblée Générale de l'ASA DES ARROSANTS DES FUMADES a été fixée au 20 Novembre 2025. Première convocation à 17h30, une deuxième à 18h dans la salle du haut du Foyer Rural à ORGON.

1. Rapport annuel d'activités et prévisions

Monsieur DEVOUX Cyril, Président, rappelle que depuis 2023, le SICAS assure la gestion administrative de l'ASA.

Il précise que depuis la dernière Assemblée Générale en date du 21 Mars 2024, trois (3) réunions du Bureau Syndical ont eu lieu.

Lors de celle-ci il avait été exposé que les riverains des filioles d'arrosage effectuaient de moins en moins l'entretien d'une partie du réseau leur incombant. Cependant, une grande partie des propriétaires, continue d'entretenir le réseau.

Au printemps 2025, seul 100ml n'a pas été nettoyé par les riverains. Les membres du Bureau ont donc décidé de faire intervenir une entreprise extérieure (Entreprise TLALEKE – Nîmes) -> cout pour l'ASA : 420 €.

Cette réflexion est toujours en cours car notre réseau est de 4,5km. Une prestation externalisée coûterait en moyenne 4,5€/ml. L'absorption de cette dépense supplémentaire est difficilement répercutable au vu des recettes du rôle actuel (rôle 2025 = 14 500 €) Estimation totale de la prestation = 20 200 €.

Il est à rappeler que depuis la création de l'ASA, l'entretien du réseau est effectué comme suit :

- Réseau = 4,5km
- Périmètre = 45Ha
- ➔ Chaque propriétaire doit entretenir 100ml de fossé

2. Rapport financier :

DEPENSES - COMPTE ADMINISTRATIF				
CHAP.	Imputation	LIBELLE	2023	2024
011		Charges à caractère général	11 226,02 €	28 136,70 €
011	61523	Voeries		
011	6156	Maintenance		360,00 €
011	6161	Multirisques	479,31 €	517,64 €
011	618	Divers		331,20 €
011	62878	à des tiers		2 823,60 €
011	637	Autres impôts taxes et versements assimilés (autres organismes)	10 746,71 €	24 104,26 €
65		Autres charges de gestion courante		101,36 €
65	6558	Autres contributions obligatoires		101,36 €
68		Dotations aux provisions		34,53 €
68	681	Dotations aux provisions		34,53 €
		TOTAL DEPENSES	11 226,02 €	28 272,59 €

RECETTES - COMPTE ADMINISTRATIF				
CHAP. ▼	Imputation ▼	LIBELLE ▼	2023 ▼	2024 ▼
70		Produits des services, du domaine et ventes diverses	13 962,48 €	14 500,51 €
	70685	Redevances syndicales (ASP)	13 962,48 €	
	70688	Autres prestations de services		14 500,51 €
		TOTAL RECETTES	13 962,48 €	14 500,51 €

Les tarifs annuels ayant été réévalués de manière significative entre 2023 et 2024, il a été proposé de les maintenir sans augmentation en 2025 soit :

Intitulé	Prix à l'hectare 2024 (TTC)	Augmentation 2025	Prix à l'hectare 2025 (TTC)
IRRIGATION	315,00 €	0%	315,00 €
FORFAIT MINIMUM	15,00 €	0%	15,00 €

RESULTAT ANNUEL			
LIBELLE ▼	2022 ▼	2023 ▼	2024 ▼
FONCTIONNEMENT	+11 177,74 €	+2 736,46 €	-13 772,08 €
INVESTISSEMENT	- €	- €	- €
TOTAL	+11 177,74 €	+2 736,46 €	-13 772,08 €

RESULTAT ANNUEL CUMULE à la clôture de l'exercice			
LIBELLE ▼	2022 ▼	2023 ▼	2024 ▼
FONCTIONNEMENT	+13 557,19 €	+16 293,65 €	+2 521,57 €
INVESTISSEMENT	- €	- €	- €
TOTAL	+13 557,19 €	+16 293,65 €	+2 521,57 €

A la clôture de l'exercice 2024, il est constaté que le résultat cumulé de l'ASA DES ARROSANTS DES FUMADES est excédentaire en section de fonctionnement. Ce résultat est repris dans le budget 2025.

DEPENSES PREVUES SUR LE BUDGET 2025 - M57			
CHAP. ▼	Imputation ▼	LIBELLE ▼	2025 ▼
011		Charges à caractère général	16 801,57 €
012		Charges de personnel, frais assimilés	- €
65		Autres charges de gestion courante	230,00 €
67		Charges exceptionnelles	- €
681		Dotations aux amortissements et aux provisions	- €
		Charges de fonctionnement courant	
		TOTAL	17 031,57 €

RECETTES PREVUES SUR LE BUDGET 2025 - M57			
CHAP. ▼	Imputation ▼	LIBELLE ▼	2025 ▼
002		Résultat fonctionnement reporté	2 521,57 €
70		Produits services, domaine et ventes diverses	14 510,00 €
75		Autres produits de gestion courante	- €
77		Produits exceptionnels	- €
		TOTAL	17 031,57 €